



# SBÍRKA ZÁKONŮ

## ČESKÁ REPUBLIKA

---

Částka 179

Rozeslána dne 4. listopadu 2021

Cena Kč 37,-

---

O B S A H:

398. Vyhláška o ukončení platnosti bankovek po 100 Kč vzoru 1995 a vzoru 1997, bankovek po 200 Kč vzoru 1996 a vzoru 1998, bankovek po 500 Kč vzoru 1995 a vzoru 1997, bankovek po 1 000 Kč vzoru 1996 a bankovek po 2 000 Kč vzoru 1996 a vzoru 1999
399. Vyhláška o úvěrových ukazatelích
400. Sdělení Ministerstva financí o vydání výměru MF č. 03/2021, kterým se mění seznam zboží s regulovanými cenami vydaný výměrem MF č. 01/2021
-

**398****VYHLÁŠKA**

ze dne 18. října 2021

**o ukončení platnosti bankovek po 100 Kč vzoru 1995 a vzoru 1997, bankovek po 200 Kč vzoru 1996 a vzoru 1998, bankovek po 500 Kč vzoru 1995 a vzoru 1997, bankovek po 1 000 Kč vzoru 1996 a bankovek po 2 000 Kč vzoru 1996 a vzoru 1999**

Česká národní banka stanoví podle § 22 odst. 1 písm. b) zákona č. 6/1993 Sb., o České národní bance, ve znění zákona č. 89/2018 Sb.:

## § 1

**Ukončení platnosti bankovek**

Dnem 30. června 2022 se ukončuje platnost bankovek po 100 Kč vzoru 1995<sup>1)</sup>, bankovek po 100 Kč vzoru 1997<sup>2)</sup>, bankovek po 200 Kč vzoru 1996<sup>3)</sup>, bankovek po 200 Kč vzoru 1998<sup>4)</sup>, bankovek po 500 Kč vzoru 1995<sup>5)</sup>, bankovek po 500 Kč vzoru 1997<sup>6)</sup>, bankovek po 1 000 Kč vzoru 1996<sup>7)</sup>, bankovek po 2 000 Kč vzoru 1996<sup>8)</sup> a bankovek po 2 000 Kč vzoru 1999<sup>9)</sup>.

## § 2

**Výměna bankovek**

Bankovky, jejichž platnost byla ukončena, vyměňují v době od 1. července 2022 do 30. června 2024 všechny úvěrové instituce provádějící pokladní operace<sup>10)</sup> a Česká národní banka a od 1. července 2024 pouze Česká národní banka, a to za podmínek stanovených zákonem o oběhu bankovek a mincí.

## § 3

**Účinnost**

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2022.

Guvernér:

Ing. Rusnok v. r.

<sup>1)</sup> Vyhláška č. 65/1995 Sb., o vydání bankovek po 100 Kč vzoru 1995.

<sup>2)</sup> Vyhláška č. 236/1997 Sb., o vydání bankovek po 100 Kč vzoru 1997.

<sup>3)</sup> Vyhláška č. 198/1996 Sb., o vydání bankovek po 200 Kč vzoru 1996.

<sup>4)</sup> Vyhláška č. 283/1998 Sb., o vydání bankovek po 200 Kč vzoru 1998.

<sup>5)</sup> Vyhláška č. 268/1995 Sb., o vydání bankovek po 500 Kč vzoru 1995.

<sup>6)</sup> Vyhláška č. 33/1998 Sb., o vydání bankovek po 500 Kč vzoru 1997.

<sup>7)</sup> Vyhláška č. 279/1996 Sb., o vydání bankovek po 1 000 Kč vzoru 1996.

<sup>8)</sup> Vyhláška č. 226/1996 Sb., o vydání bankovek po 2 000 Kč.

<sup>9)</sup> Vyhláška č. 242/1999 Sb., o vydání bankovek po 2 000 Kč vzoru 1999.

<sup>10)</sup> § 3 zákona č. 136/2011 Sb., o oběhu bankovek a mincí a o změně zákona č. 6/1993 Sb., o České národní bance, ve znění pozdějších předpisů.

## 399

## VYHLÁŠKA

ze dne 25. října 2021

## o úvěrových ukazatelích

Česká národní banka stanoví podle § 45a odst. 6 zákona č. 6/1993 Sb., o České národní bance, ve znění zákona č. 219/2021 Sb.:

## § 1

## Předmět úpravy

Tato vyhláška upravuje způsob a pravidla výpočtu úvěrových ukazatelů včetně vymezení jednotlivých položek, které jsou součástí výpočtu.

## § 2

## Ukazatel LTV

Osoba oprávněná poskytovat spotřebitelský úvěr (dále jen „poskytovatel úvěru“) vypočte ukazatel LTV, který je vyjádřen v procentech, podle vzorce

$$LTV = \frac{L}{V} \cdot 100,$$

kde

$L$  označuje celkovou výši dluhů spotřebitele ze spotřebitelských úvěrů zajištěných stejnou obytnou nemovitostí podle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 575/2013 (dále jen „obytná nemovitost“)<sup>1)</sup> vypočtenou podle vzorce

$$L = NL + OL,$$

kde

$NL$  označuje celkovou výši jistiny nově poskytovaného spotřebitelského úvěru zajištěného obytnou nemovitostí,

$OL$  označuje celkovou výši dluhů spotřebitele, včetně dosud nečerpaných jistin, z již sjednaných spotřebitelských úvěrů zajištěných stejnou obytnou nemovitostí jako nově poskytovaný spotřebitelský úvěr,

$V$  označuje hodnotu obytné nemovitosti zajišťující nově poskytovaný spotřebitelský úvěr stanovenou podle § 113 odst. 3 zákona č. 257/2016 Sb., o spotřebitelském úvěru, ve znění pozdějších předpisů, přičemž u spotřebitelského úvěru určeného na výstavbu či rekonstrukci obytné nemovitosti jde o takto stanovenou hodnotu obytné nemovitosti po dokončení její výstavby či rekonstrukce.

## § 3

## Ukazatel DSTI

Poskytovatel úvěru vypočte ukazatel DSTI, který je vyjádřen v procentech, podle vzorce

$$DSTI = \frac{DS}{I} \cdot 100,$$

kde

$DS$  označuje výdaje spotřebitele, které vyplývají z celkové výše dluhů spotřebitele podle § 4, vypočtené podle vzorce

$$DS = \sum_i \frac{\sum_j P_{ij}}{t_i},$$

kde

$P_{ij}$  označuje  $j$ -tou splátku jistiny, splátku úroků a přímo související platbu v souvislosti s  $i$ -tým dluhem spotřebitele, jenž je součástí celkové výše dluhů spotřebitele,

$t_i$  zbytkovou splatnost  $i$ -tého dluhu v měsících,

$I$  označuje příjmy spotřebitele, kterými se rozumí výše měsíčních příjmů po zdanění obezřetně vyhodnocených jako stálé na základě prokazatelně doložené příjmové historie za dostatečně dlouhé období; příjmy zahrnují příjmy ze závislé činnosti, příjmy ze samostatné činnosti,

<sup>1)</sup> Čl. 4 odst. 1 bod 75 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 575/2013 o obezřetnostních požadavcích na úvěrové instituce a o změně nařízení (EU) č. 648/2012, v platném znění.

důchody z důchodového pojištění, dávky z doplňkového penzijního spoření, dávky z penzijního přípojištění, dávky pro osoby se zdravotním postižením, dávky nemocenského pojištění, výživné a další podobné pravidelné příjmy, příjmy z nájmu nebo pachtu nemovitých věcí, příjmy z finančních nástrojů a případně další prokazatelně dlouhodobě udržitelné příjmy.

#### § 4

##### Ukazatel DTI

Poskytovatel úvěru vypočte ukazatel DTI podle vzorce

$$DTI = \frac{D}{12I},$$

kde

*D* označuje celkovou výši dluhů spotřebitele vypočtenou podle vzorce

$$D = L + OD,$$

kde

*L* označuje celkovou výši dluhů spotřebitele ze spotřebitelských úvěrů zajištěných stejnou obytnou nemovitostí vypočtenou obdobně jako pro účely ukazatele LTV,

*OD* označuje celkovou výši dluhů spotřebitele z již sjednaných úvěrů jiných než zahrnutých do výpočtu položky *L*, včetně dosud nečerpaných jistin z takovýchto úvěrů,

*I* označuje příjmy spotřebitele podle § 3.

#### § 5

(1) Poskytovatel úvěru před schválením spotřebitelského úvěru zajištěného obytnou nemovitostí vypočte úvěrový ukazatel, u něhož Česká národní banka stanovila podle § 45b odst. 1 zákona o České národní bance opatřením obecné povahy horní hranici, a to se zaokrouhlením na 2 desetinná místa.

(2) Hodnoty uvedené v čitateli a ve jmenovateli úvěrových ukazatelů se uvádějí v korunách českých. Pro přepočet hodnot v cizích měnách na koruny české se používá kurz vyhlášený Českou národní bankou platný pro den předcházející dni výpočtu úvěrového ukazatele.

#### § 6

(1) Od výše dluhu spotřebitele vůči poskytovateli úvěru lze odečíst pohledávku stejného spotřebitele z vkladu u stejného poskytovatele úvěru nebo z dluhového cenného papíru vydaného stejným poskytovatelem úvěru, pokud je tento vklad nebo dluhový cenný papír součástí zajištění dotčeného dluhu spotřebitele.

(2) Do celkové výše dluhů spotřebitele se nezahrnují dluhy spotřebitele ve výši, v níž budou plněny nově poskytovaným spotřebitelským úvěrem zajištěným obytnou nemovitostí.

(3) Je-li několik spotřebitelů z nově poskytovaného spotřebitelského úvěru zavázáno plnit společně a nerozdílně, považují se pro účely výpočtu úvěrových ukazatelů za jednoho spotřebitele. Do výpočtu celkové výše dluhů spotřebitele se v takovém případě zahrnují všechny dluhy z úvěrů, u nichž dlužníkem je alespoň jeden z těchto spotřebitelů.

(4) Jsou-li již sjednané spotřebitelské úvěry spotřebitele nebo nově poskytovaný spotřebitelský úvěr tohoto spotřebitele zajištěny více obytnými nemovitostmi, jmenovatel v ukazateli LTV (položka *V*) je součtem hodnot obytných nemovitostí zajišťujících tyto spotřebitelské úvěry, stanovených podle § 113 odst. 3 zákona č. 257/2016 Sb., o spotřebitelském úvěru, ve znění pozdějších předpisů.

(5) Je-li obytná nemovitost zajišťující spotřebitelský úvěr spotřebitele již použita k zajištění dluhů spotřebitele z jiných než spotřebitelských úvěrů nebo dluhů jiných osob, lze do jmenovatele v ukazateli LTV (položka *V*) zahrnout nejvýše částku, o níž hodnota této obytné nemovitosti stanovená podle § 113 odst. 3 zákona č. 257/2016 Sb., o spotřebitelském úvěru, ve znění pozdějších předpisů, převyšuje výši zajištění dluhů spotřebitele z jiných než spotřebitelských úvěrů a dluhů jiných osob touto obytnou nemovitostí.

#### § 7

##### Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2022.

Guvernér:

v z. Ing. **Mora, M. E.**, v. r.  
viceguvernér

**400****SDĚLENÍ****Ministerstva financí**

ze dne 29. října 2021

**o vydání výměru MF č. 03/2021,****kterým se mění seznam zboží****s regulovanými cenami vydaný výměrem MF č. 01/2021**

Ministerstvo financí podle ustanovení § 10 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, sděluje, že dne 25. října 2021 vydalo výměr MF č. 03/2021, kterým se mění seznam zboží s regulovanými cenami vydaný výměrem MF č. 01/2021.

Výměr byl publikován v Cenovém věstníku částka 16/2021 dne 26. října 2021 a nabývá účinnosti 12. prosince 2021.

Ministryně financí:

JUDr. Schillerová, Ph.D., v. r.







8591449 179010  
ISSN 1211-1244

**Vydává a tiskne:** Tiskárna Ministerstva vnitra, p. o., Bartůňkova 4, pošt. schr. 10, 149 01 Praha 415, telefon: 272 927 011, fax: 974 887 395 – **Redakce:** Ministerstvo vnitra, nám. Hrdinů 1634/3, pošt. schr. 155/SB, 140 21 Praha 4, telefon: 974 817 289, fax: 974 816 871 – **Administrace:** písemné objednávky předplatného, změny adres a počtu odebíraných výtisků – Walstead Moraviapress s. r. o., U Póny 3061, 690 02 Břeclav, tel.: 516 205 175, e-mail: sbirky@walstead-moraviapress.com. **Roční předplatné** se stanovuje za dodávku kompletního ročníku včetně rejstříku z předcházejícího roku a je od předplatitelů vybíráno formou záloh ve výši oznámené ve Sbírce zákonů. Závěrečné vyúčtování se provádí po dodání kompletního ročníku na základě počtu skutečně vydaných částek (první záloha na rok 2021 činí 6 000,- Kč) – Vychází podle potřeby – **Distribuce:** Walstead Moraviapress s. r. o., U Póny 3061, 690 02 Břeclav, celoroční předplatné a objednávky jednotlivých částek (dobírky) – 516 205 175, objednávky – knihkupci – 516 205 175, e-mail – sbirky@walstead-moraviapress.com. **Internetová prodejna:** www.sbirkyzakonu.cz – **Drobný prodej – Brno:** Vydavatelství a nakladatelství Aleš Čeněk, Obchodní galerie IBC (2. patro), Příkop 6; **Cheb:** EFREX, s. r. o., Karlova 31; **Chomutov:** DDD Knihkupectví – Antikvariát, Ruská 85; **Kadaň:** Knihařství – Přibíková, J. Švermy 14; **Liberec:** Podještědské knihkupectví, Moskevská 28; **Pardubice:** ABONO s. r. o., Sportovců 1121; **Plzeň:** Vydavatelství a nakladatelství Aleš Čeněk, nám. Českých bratří 8; **Praha 3:** Vydavatelství a nakladatelství Aleš Čeněk, Řipská 23, BMSS START, s. r. o., Olšanská 3; **Praha 4:** Tiskárna Ministerstva vnitra, Bartůňkova 4; **Praha 6:** DOVOZ TISKU SUWECO CZ, s. r. o., Sestupná 153/11; **Praha 10:** MONITOR CZ, s. r. o., Třebohostická 5, tel.: 283 872 605; **Ústí nad Labem:** KARTOON, s. r. o., Klíšská 3392/37 – vazby sbírek tel. a fax: 475 501 773, e-mail: kartoon@kartoon.cz; **Zábřeh:** Mgr. Ivana Patková, Žižkova 45. **Distribuční podmínky předplatného:** jednotlivé částky jsou expedovány neprodleně po dodání z tiskárny. Objednávky nového předplatného jsou vyřizovány do 15 dnů a pravidelné dodávky jsou zahajovány od nejbližší částky po ověření úhrady předplatného nebo jeho zálohy. Částky vyšlé v době od za evidování předplatného do jeho úhrady jsou doposílány jednorázově. Změny adres a počtu odebíraných výtisků jsou prováděny do 15 dnů. **Reklama:** informace na tel. čísle 516 205 175. **Podávání novinových zásilek** povoleno Českou poštou, s. p., Odštěpný závod Jižní Morava Ředitelství v Brně č. j. P/2-4463/95 ze dne 8. 11. 1995.